

Lakásfelújítás a Nyáry-terv Kft.-vel

Bízva háza, lakása, ingatlana tervezését, kivitelezését, felújítását egy dinamikusan fejlődő, magas szakmai színvonalú, pontos határidőkkel dolgozó, megbízható cégre! A Nyáry-terv Tervező Kivitelező és Szolgáltató Kft. 2009-ben alakult, székhelyünk Pécssett található. Fő profilunk mindennemű építőipari tervezés és kivitelezés családi házaktól a többszintes, többlakásos épületekig.

Célunk tervezésben és kivitelezésben egyaránt a minőségi, precíz munkavégzés, mely a megrendelők elégedettségét vonja maga után.

Cégünk vállalja családi házak, többlakásos társasházak, nyaralók, hotelek, közintézmények, üzletek irodák, ipari, mezőgazdasági épületek és egyéb létesítmények tervezését és kivitelezését teljes körű garanciával. Cégünk a felújítás keretein belül vállal lakásfelújítást, házfelújítást, panel lakásfelújítást, illetve lakás átalakítás elvégzését a szakszerű felmérés és a részletes árajánlat készítését követően. Amennyiben nem egy komplett lakásfelújítás mellett dönt, lehetőség van egy részleges adott helyiség átalakítására, modernizálására, ill. felújítására is.

Az összes szakághoz rendelkezünk tervezői, mérnöki, felelős műszaki vezetői szakemberekkel, valamint a szakági kivitelezésben több éves tapasztalattal rendelkező mesteremberekkel. Üzletpolitikánk szerint hosszútávon egy elégedet ügyfél felbecsülhetetlen értéket képvisel. Bármilyen egyedi elgondolású és igény szerinti tervezés, kivitelezés esetén állunk rendelkezésére.

A weboldalunk elérhetősége:

[Nyáry-terv Kft.](#)



Szobafestés

A szobafestés többféle alapfelületre készülhet. Csakis a kiválóan előkészített, kifogástalan szárazanyagú felületekre készíthetünk minőségi szobafestés -t mázolás. A szobafestés - mázolás élettartalma a festékanyag minőségének, a felhordás szakszerűségének függvénye. A jobb minőségű anyag és munka az évek során megtérül. Különböző szobafestés -i fajták léteznek. Ilyenek például a diszperziós festés, mészfestés, enyves festés, latex festés, szilikon festés, szilikátos festés.

Lakásfelújítás

Nyarálók, családi házak, többlakásos társasházak, hotelek, közintézmények, üzletek irodák, ipari, mezőgazdasági épületek és egyéb létesítmények tervezését és kivitelezését a cégünk vállalja, még hozzá teljes körű garanciával. Továbbá vállalunk a felújítás keretein belül lakásfelújítás -t, házfelújítást, panel lakásfelújítás -t, illetve lakás átalakítás elvégzését a szakszerű felmérés és a részletes árajánlat készítését követően. Amennyiben Ön nem egy komplett lakásfelújítás mellett dönt, lehetőség van egy részleges adott helyiség átalakítására, modernizálására, illetve felújítására is.

Hőszigetelés

Megfelelő hőszigetelés nélkül gyakorlatilag semmilyen fűtési rendszer nem elég hatékony. Hogy mindig kényelmesen érezzük magunkat a lakásunkban, fontos dolog, hogy az időjárás és az évszakok folyamatos változásai ellenére stabilan optimális hőmérsékletet tartsunk fent otthonunkban. A megfelelően, körültekintően elvégzett hőszigetelés által otthona belső tereinek hőmérsékletét folyamatosan az optimális szinten tarthatja, ráadásul még spórolhat is, hiszen ha növeli otthona energiafelhasználásának hatékonyságát, a számlákra fordított kiadásai is csökkenni fognak. A mai időkben a hőszigetelés fontossága ma már megkérdőjelezhetetlen. Mind új építésű házak esetén, mind pedig meglévő épületek felújításánál az energetikai előírásokon túl a lakók komfortérzetének javulása, gazdasági, épületfizikai és szerkezeti előnyei sorolhatók fel a hőszigetelés mellett.

Laminált padló lerakása

A laminált padló lerakása úsztatásos technikával történik. Ez azt jelenti, hogy nem ragasztjuk az aljzathoz, és nem érintkezhet a fallal, az ajtókerettel, a küszöbvel, a beépített szekrényvel, a fűtéscsövekkel, az oszlopokkal és egyéb burkolatokkal sem, hanem 10-15 mm hézagot kell hagynia kettő között. A laminált padló lerakása többféle aljzatra is történhet, mint például beton, PVC, faparketta vagy kerámia. A szőnyegpadló egészségügyi okok miatt nem ajánlott. A laminált padló lerakása ragasztás nélkül kivitelezhető. Az első panelt a 10-15 mm-es dilatációs hézag megtartásával kell letenni. A következő pannelsoroknál ügyelni kell arra, hogy 20-30 cm-es eltolással illesszük a lamellákat egymáshoz. Ez azért fontos, hogy a stabilitás megmaradjon. Aljzatok burkolása csaphornyos és szalag parketta lerakása, laminált padló lerakása, hajópadló, egzotikus fa, parafa, padlószőnyeg, PVC burkolatok lerakása mellett történhet.

Gipszkarton szerelés

A szárazépítésnek kimagasló szerepe van a modern építészetünkben. A mai kor igényeinek megfelelő dekoratív, belsőépítészeti megoldás új formai lehetőségeket, praktikus, mutatós megjelenést biztosít köz-, és magánlétesítményekben egyaránt. A gipszkarton szerelés tökéletes megoldás tetőtér beépítéshez, boltívek, válaszfal, álmennyezet, rejtett világítás készítéséhez, illetve különböző gépészeti szerelvények eltakarására. A gipszkarton szerelés előnyei közé tartozik, hogy könnyen, gyorsan és tisztán kivitelezhető a szerelése. Ezek mellett pontosan szerelhető és sokrétű felhasználhatósággal rendelkezik. Mindezek mellett tűzálló és viszonylag olcsó az ára is. Az építés befejeztével a válaszfalak felületét azonnal véglegesíthetjük, azaz lefesthetjük, tapétázhatjuk, vagy egyéb bevonattal láthatjuk el. Amit biztosítani tudunk az a gipszkarton szerelés -e, válaszfalak, álmennyezet és előtétfalak építése, továbbá a tetőtér gipszkarton szerelés -sel történő bevonása, valamint dekorációs gipszkarton szerelés az elemek kialakításával, és azok beépítésével. Cégünk vállalja a gipszkarton szerelés -ét, e szerkezetek tervezését és kivitelezését, teljes körű garanciával!



Hidegburkolás

A hidegburkolás első lépéseként az aljzatok szükség szerinti bontását kell elvégezni, majd a keletkezett sirt zsákolása és elszállítása következik. Ezután a hidegburkolás második lépéseként az aljzatok tisztítása a soron következő, majd az alapozása és kiegyenlítése elvégzése önterülő aljzatkiegyenlítő anyaggal. Végezetül a hidegburkolás harmadik fázisaként az aljzatok, oldalfalak, teraszok valamint lépcsők burkolása gránitlapokkal és greslapokkal, mázas greslapokkal, továbbá díszcsíkokkal, bordűrökkel, dekorelemekkel és márványlapokkal. Ez történhet háló és diagonál mintában egyaránt.

Villanszerelés

Természetesnek tekinthetjük, hogy körülvesz bennünket a fény. De gondolkodjunk csak el rajta, hogy milyen fontos szerepet is játszik az életünkben! Ne feledkezzünk el arról sem, hogy legalább annyira gondosan válasszuk ki fényforrásainkat otthonunkba, akár egy bútort, vagy egy szőnyeget! Ez az esetben érdemes lehet kikérni egy villanszerelés -ben jártas szakembernek a véleményét. A villanszerelés körébe tartozik az elektromos hálózatok tervezése, valamint a gyenge- és erősáramú hálózatok kiépítése. A villanszerelés egyik alterülete a design világítás realizálása, amely egyedi tervek alapján készül. Továbbá a szerelvényezés, és nem elhanyagolható el a villanszerelés -ben a meglévő hálózatok felújítása sem. Cégünk vállalja lakó, iroda és egyéb épületek villanszerelés -ét, mindezt teljes körű garanciával!

Vakolás

Miután a földfelszín alatti épületrész elkészül, akkor kezdődik a földszint falainak felépítése. Ezt követi az ajtó- és ablaknyílások boltozatának az elkészítése. A szintmagasság elérése után megépítik az első közbeiktatott födémeket. Majd következik a födém kiszaluzása, végezetül a támasztékok eltávolítása után megépítik a válaszfalakat. A falazás és födémezés után kerül a falakra a külső és belső vakolás. Az épület kívülről látható felületét a külső vakolás adja meg, amely nagyban meghatározza az épület kinézetét. A külső és belső falak illetve a födémek vakolás -a, fugázása és burkolása, különböző habarcsok segítségével történik.

Térkövezés

A térburkolás történhet betonozással, aszfaltozással, díszkavics szétterítésével, vagy térkő lerakásával, azaz térkövezés -sel. Manapság a térkő számít a legesztétikusabb és legszebb megoldásnak, sokan a térburkolás alatt magát a térkövezés -t értik. A térkövezés -hez szükséges tükör kiszedése kézi, illetve gépi erővel történik, a terheléstől és a térkő típusától függő mélységig. A durva murvára finom murva vagy finom sóder réteg kerül. A finom tükör kihúzása után kezdődhet a térkő lerakása, a tulajdonképpeni térkövezés, a már korábban a Megrendelő által kiválasztott rakásminta szerint. A térkövezés végső szakaszában finom homokkal kisöpörjük a térburkolat réseit, és újra tömörítünk. A térkő résekbe szórt homok néhol jobban tömörödhet. Ezekon a helyeken a térkövezés közti homokot szükség esetén 3-4 nap után pótoljuk.

Homlokzati hőszigetelés

Az épület szerkezeti előnyeit figyelembe véve, a hőszigetelésnek köszönhetően a falazatban kisebb a hőingadozás, így kisebb mértékben alakulnak ki a hő mozgásból fakadó repedések. Továbbá a hőszigetelés védi a szerkezetet a nedvességtől és a fagytól. Értéknövekedési hatással bír a homlokzati hőszigetelés rendszere. Mind az új épületek, mind pedig a régi vagy felújított épületek esetében bírnak a fent említett értéknövelő hatással. Homlokzati hőszigetelés -t úgynevezett EPS lapokkal, valamint kőzetgyapot alkalmazásával valósítják meg.



Belsőépítészet

A belsőépítészet az építészet egy olyan ágazata, amelyben a dolgok egyensúlya egy rendkívül érzékeny dolog. Mi a meglévő tapasztalatainkkal és szakértelmünkkel segítünk Önnek, az álmainak és az elképzeléseinek építészeti megvalósításában. Ha korszerű, különleges, egyedi és igényeit teljesen kielégítő életteret szeretne, akkor keressen meg bennünket bizalommal! Pontosan feltérképezése az épületet, a lakást, a helyiséget és a vele kapcsolatos megrendelői igényeket. A belsőépítészet -i tervezés folyamán legalább három alkalommal egyeztet a Megrendelő és a tervező egymással. Az első találkozáskor a helyszínen történő felmérés zajlik le, valamint az elképzelések és igények feltérképezését is magába foglalja. A második alkalommal vázlattevé készül építészeti és berendezési tervek segítségével, majd a harmadik találkozás alkalmával ajánlati tervek és színes látványtervek, valamint műszaki rajzok alapján egyeztetünk. A kiviteli tevé a tervezés záró dokumentuma, vagyis a végleges színes 3D látványtervek és részletes rajzok valamennyi szakipar számára. A belsőépítészet -i tervezés minden esetben tartalmazza a felmérést, a műszaki rajzokat és a színes 3D látványterveket, amelyekhez anyagmintákat is biztosítunk. Az engedélyezésekhez műleírást is mellékelünk, és a kivitelezés során 5 alkalommal művezetést is biztosítunk. A tevédokumentáció tartalmazza az összes általunk elkészített műszaki rajzot, kiviteli terveket és látványterveket.

Ácsmunka

Az ácsmunka egy fő terméke a tető, az egyik legfontosabb védelmi vonal, melyre otthonunknak szüksége van. Az ácsmunka minőségi megtervezése és kivitelezése az egész tetőre és épületre kihatással van. Azonban a szigetelő anyagok esetleges rossz megválasztása, a kivitelezés pontatlansága vagy a páratechnikai rétegek nem megfelelő kialakítása a későbbiekben komoly problémákat okozhat, amik között előfordulhat tetőbeázás, szigetelőanyag nedvesedése, faanyagok korhadása, penészesedés, téli-nyári tetőtéri komfortérzet jelentős csökkenése. A tető későbbi javíthatása, toldoztatása soha nem olyan célravezető, mint az eredeti, átgondolt jó tervezés és kivitelezés, ami az ácsmunka legfőbb erénye.

Burkolás

A burkolás, mint elvégzendő munka, az otthonunk összes helységében jelen van. Ezért nagyon fontos, hogy a munkának mind a minősége, mind a kinézete megfeleljen az elvárásainknak. Főleg, hogy egy burkolás hosszútávra szóló befektetés, egy jól elvégzett burkolás, aminek az állapotára vigyáznak, akár húsz vagy még talán több évig is állja az idő próbáját.

A weboldalunk elérhetősége:

[Nyáry-terv Kft.](#)

